

AFFIDAMENTO GESTIONE PUNTO RISTORO DEL CASTELLO AGHINOLFI DI MONTIGNOSO

L'Istituto Valorizzazione Castelli in qualità di gestore del Castello Aghinolfi di Montignoso, sito in Montignoso, Via Palatina, intende affidare a partire da mese di agosto, anno 2024, il servizio di gestione del punto di ristoro collocato all'interno della struttura del Castello stesso. Per servizio di gestione si intende somministrazione di alimenti e bevande ai visitatori del monumento. Tale servizio rientra tra i servizi al pubblico previsti dall'art. 117, comma 2, D.Lgs. 42/2004

La concessione della gestione avrà decorrenza iniziale a partire dalla data della firma della convenzione fino al 30/09/2026, rinnovabile per la stessa durata qualora ve ne siano le condizioni

L'Istituto ritiene di fondamentale importanza precisare che il suddetto servizio di gestione deve essere retto da una stretta e viva collaborazione e finalità di intenti che abbiano come obiettivi comuni un'alta qualità del servizio ed il miglioramento degli standard di accoglienza del bene.

Si precisa che il servizio di gestione di cui in oggetto non costituisce né intende costituire un rapporto di lavoro subordinato, né tantomeno una locazione immobiliare e quindi l'affidatario del servizio, quale soggetto autonomo e titolare di tutte le licenze e delle autorizzazioni amministrative relative al servizio richiesto, potrà trattenere a proprio beneficio quanto ricavato dall'attività di gestione (servizi obbligatori e servizi aggiuntivi elencati nell'articolo 5 del Capitolato) con gli oneri e condizioni di cui alla convenzione che verrà stipulata.

Requisiti indispensabili per la partecipazione al bando sono considerati:

- a) l'esperienza acquisita nel campo della somministrazione di alimenti e bevande e la relativa conoscenza delle normative igienico sanitarie vigenti.

Si chiede inoltre:

- a) l'esecuzione della manutenzione ordinaria degli spazi, il mantenimento dell'ordine e della pulizia dell'area circostante il punto ristoro;
- b) la conduzione e la manutenzione ordinaria di tutti gli impianti esistenti negli spazi concessi;
- c) la pulizia dei servizi igienici
- d) la stipula, con spese a proprio totale carico, di tutte le idonee e congrue e polizze assicurative, necessarie o opportune, a garanzia di ogni rischio connesso alla gestione, per la copertura di danni a terzi (persone, cose e animali) ed alla struttura, contro incendi, furti e danneggiamenti vandalici, gli infortuni ed i rischi a tutela di tutti i frequentanti e degli utenti delle strutture presi in gestione
- e) che l'eventuale personale dipendente, i collaboratori e gli associati impegnati nell'attività siano assicurati e che siano in regola con le necessarie autorizzazioni e/o abilitazioni amministrative, sanitarie, etc.

L'affidamento della gestione del servizio comporterà inoltre a carico dell'aggiudicatario i seguenti oneri:

- spese calcolate in maniera forfetaria nessun importo per il 2024 e 2000 per il 2025, 2500 per gli anni successivi da corrispondere al soggetto gestore
- eventuale predisposizione adeguamento funzionale dei locali compresa l'integrazione degli impianti e l'allestimento degli spazi assegnati che dovranno comprendere arredi e attrezzature realizzati secondo standard di qualità estetico-funzionale medio-alta come meglio precisato nel capitolato;
- obbligo di garantire il servizio secondo le modalità e gli orari prescritti dal Capitolato allegato al presente Bando.

L'ingresso al punto ristoro sarà consentito previo pagamento del biglietto di accesso al castello:
intero € 5,00
ridotto € 3,00

biglietto del cittadino € 10,00 (destinato ai residenti della provincia di Massa-Carrara Il biglietto consente l'accesso al castello nell'arco di tutto l'anno, senza il pagamento di ulteriori biglietti. E' nominativo e copre tutti gli ingressi ad esclusione di quelli relativi a manifestazioni che presuppongono una bigliettazione specifica)

Biglietto cumulativo € 15,00 con 4 ingressi di cui 1 gratuito Non ha vincoli nominativi e temporali, ovvero può essere utilizzato da persone diverse in un arco di tempo non definito;

Biglietto parco archeologico € 2,00 in vigore durante le aperture straordinarie

Tra le attività che il punto ristoro dovrà garantire, si prevede:

- l'obbligo di erogazione del servizio negli orari di regolare apertura così come indicato nel Capitolato;
- la disponibilità per allestimento buffet all'interno degli spazi del castello eventualmente concessi in affitto per eventi, matrimoni, congressi, etc;
- l'erogazione del servizio, nel caso di richiesta, per visite di scuole e gruppi anche al di fuori degli orari di regolare apertura;
- la disponibilità, in occasione della manifestazioni organizzate all'interno degli spazi del castello, ad assicurare per il servizio l'utilizzo di prodotti tipici locali e vini del territorio e a concordare l'offerta commerciali con gli organizzatori dell'iniziativa

L'attivazione di un punto ristoro deve costituire un servizio ad integrazione alle attività del museo come previsto dall'art.117, comma 2, D.Lgs. 42/2004, ma può anche essere motivo di visita al museo come previsto dall'art.7 del Capitolato

Per una più corretta valutazione del servizio richiesto si invitano gli interessati a visitare gli spazi messi a bando, previo appuntamento con la segreteria dell'Istituto.

Gli interessati possono segnalare la propria disponibilità inviando all'Istituto Valorizzazione Castelli tramite pec, il modulo di partecipazione (egli allegati richiesti) scaricabile dal sito www.istitutovalorizzazionecastelli.it con contestuale dichiarazione di presa visione ed accettazione di quanto previsto dal presente avviso, entro e non oltre 10 giorni dalla pubblicazione dell'avviso stesso.

La scelta tra più offerenti avverrà a giudizio della commissione appositamente nominata , in base alla rispondenza ai punti dell'avviso e del capitolato

Per ulteriori informazioni rivolgersi a Rita Usai 0585816245 3203306197
info@istitutovalorizzazionecastelli.it

Il/La sottoscritto/a _____ nato/a a _____

Il _____, residente a _____

in via _____, tel _____

e.mail _____

in qualità di:

del seguente soggetto:

- Denominazione _____

- Natura giuridica _____

- Indirizzo completo della Sede Legale _____

- numeri di fax e telefono _____

- Codice Fiscale _____ - Partita IVA _____

DICHIARA

- di voler partecipare alla selezione per l'affidamento servizio di gestione del punto ristoro del Castello Aghinolfi di Montignoso;
- di aver preso visione degli atti e del Capitolato relativi all'affidamento del servizio di gestione del punto ristoro del Castello Aghinolfi di Montignoso, e di essere in possesso di tutti i requisiti richiesti.

In allegato si trasmette:

- copia documento di identità in corso di validità;
- presentazione Soggetto richiedente e/o curriculum vitae.
- Progetto con descrizione della tipologia delle attività di intrattenimento previste

Data _____

Firma
